

Plan

2026-05-26

# Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Fastställt av:**

**Datum:**

**Diariernr:** KSK 2024/153

**För revidering ansvarar:** Samhällsbyggnadsavdelningen

**För eventuell uppföljning ansvarar:** Samhällsbyggnadsavdelningen

**Dokumentet gäller för:** Bräcke kommun



**Bräcke  
kommun**



## Innehållsförteckning

Inledning .....	4
Granskningsprocessen .....	4
Hur har granskningen gått till? .....	4
Förteckning av inkomna yttranden .....	5
Revidering efter granskning .....	6
Yttranden .....	7
Statliga myndigheter .....	7
Länsstyrelsen Jämtlands län .....	7
Myndigheten för civilt försvar .....	9
Sametinget .....	10
Statens geotekniska institut .....	11
Trafikverket .....	14
Kommuner och kommunala bolag .....	14
Krokom kommun .....	14
Sundsvall kommun .....	14
Ånge kommun .....	15
Åre kommun .....	15
Östersund kommun .....	15
Kommunala bolag .....	15
Räddningstjänsten Jämtland .....	15
Vatten & miljöresurs .....	16
Företag, föreningar och organisationer .....	18
Arise AB .....	18
Jijnjevaerie sameby .....	19
Jämtkraft Elnät AB .....	20
SCA AB .....	20
SJ AB .....	21
Stiftelsen Jamtli .....	21
Sydöstra Jämtlands pastorat .....	21
Privatpersoner .....	22
LIS-områden .....	22



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun  
**Datum:** 2026-05-26  
**Beslutad av:**  
**Tidigare beslut:**

Natur och friluftsliv.....22

Vindkraft.....23

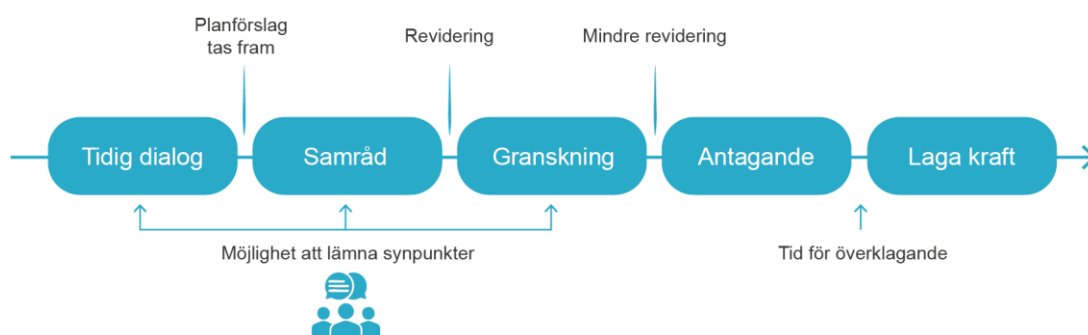




# Inledning

## Granskningsprocessen

Efter samrådet har kommunen gjort ändringar och justeringar som föranletts av de synpunkter som kommit in. Därefter har en granskning skett av planförslaget inklusive miljökonsekvensbeskrivningen, se figur 1 nedan.



Figur 1. Planprocessen för översiktsplanen

Efter granskningstiden ska kommunen sammanställa de synpunkter som kommit fram och redovisa de förslag som synpunkterna gett anledning till i ett granskningsutlåtande enligt plan- och bygglagen 3 kap. 17 §.

Granskningsutlåtandet med de sammanställda synpunkterna ska sedan bifogas de övriga översiktsplanehandlingarna inför att översiktsplanen antas. Om synpunkter som inkommit under granskningstiden inte kan tillgodoses i planförslaget bör detta särskilt motiveras. Om planförslaget ändras väsentligt efter granskningstiden, ska kommunen låta förslaget granskas på nytt.

## Hur har granskningen gått till?

Förslag till översiktsplan för Bräcke kommun har varit på granskning under perioden 14 februari till 15 april 2026. Mailutskick har skett till remissinstanser och planförslaget har funnits tillgängligt digitalt på [www.bracke.se/op](http://www.bracke.se/op) där förslaget varit möjligt att skriva ut i en PDF-version. Det har även funnits en tryckt version att ta del av på något av kommunens tre bibliotek.

Information om möjligheten att lämna synpunkter har gjorts genom kungörelse, annonsering i Östersundsposten den 14 februari 2026 och via sociala medier samt på kommunens hemsida.

Synpunkter har gått att lämna in via e-post och vanlig post.

I granskningsutlåtandet redovisas referat och sammanställningar av inkomna yttranden och kommentarer kring hur de tas om hand. Yttranden finns i sin helhet i kommunens diarium och är offentliga handlingar. Fastighets- och personuppgifter har anonymiserats för att överensstämma med EU:s data skyddsförordning (GDPR).



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

## Förteckning av inkomna yttranden

Under granskningen har totalt 23 yttranden kommit in från privatpersoner, organisationer, företag och offentlig sektor.

Myndigheter	5
Kommuner och kommunala förvaltningar	5
Kommunala bolag	2
Politiska partier	0
Företag, föreningar och organisationer	7
Privatpersoner	4
<b>Totalt</b>	<b>23</b>



# Revidering efter granskning

Efter granskningen har kommunen gjort förtydliganden, kompletteringar och justeringar i översiktsplanen. Förändringarna är gjorda utifrån de synpunkter som har kommit in under granskningen och utifrån diskussioner som har förts internt inom kommunen. Nedan presenteras de större förändringar som genomförts uppdelade utifrån översiktsplanens kapitelindelning.

## Inledning – kapitel 1

- Hänvisning till Vatten och miljöresurs har justerats.

## Mål, samband och mellankommunala frågor – kapitel 3

- Avsnitt om mellankommunala frågor har kompletterats med skrivningar om vindkraft och ÅVC.

## Mark- och vattenanvändning – kapitel 6

- Riktlinjer för vindkraft har justerats med hänvisning till Svenska Kraftnäts säkerhetsavstånd.
- Riktlinjer för vindkraft har justerats med förtydligande om vilka riksintresseutpekanden som avses, förhållningssätt till kommande revideringar av riksintresseanspråk samt förhållningssätt till repowering.

## Planeringsförutsättningar – kapitel 7

- Avsnitt om riksintresse för trafikcommunication har förtydligats med uppdaterad information från Trafikverket om förbifart Brunflo.
- Avsnitt om riksintresse för energiproduktion har förtydligats avseende vilka riksintresseutpekanden som avses.
- Avsnitt om vindkraft har förtydligats avseende vilka riksintresseutpekanden som avses.
- Avsnitt om kulturmiljövärden har justerats med korrekta hänvisningar till kulturmiljölagen.
- Avsnitt om klimatrelaterade risker har reviderats med uppdaterade hänvisningar till underlag och reviderad analys samt kompletterats med bedömning även av risker för befintlig bebyggelse.

## Platsspecifik vägledning

- Platsspecifik vägledning för område 42, 43, 44, 45, 46 och 47 har justerats så att det framgår att dispens från strandskyddet alltid krävs även inom utpekade LIS-områden.

## Markanvändningskarta

- En mindre justering av LIS-område söder om Revsund har gjorts.

## Utforska kartan

- Täckningsområden för vissa förutsättningslager har tagits bort.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

## Yttranden

I detta avsnitt redovisas inkomna yttranden. Alla yttranden utom Länsstyrelsen Jämtlands läns, Myndigheten för civilt försvar och Statens geotekniska institut yttrande har sammanfattats. Samtliga yttranden, inklusive bifogade bilder och kartor, kan begäras ut från Bräcke kommun via [diariet@bracke.se](mailto:diariet@bracke.se).

Kommunens kommentarer och ställningstaganden på yttrandet redovisas i ruta i avvikande färg.

## Statliga myndigheter

### Länsstyrelsen Jämtlands län

#### *Länsstyrelsens särskilda bevakningsområden*

De synpunkter som Länsstyrelsen framförde i samrådsskedet har i huvudsak hanterats på ett bra sätt. Översiktsplanen utgör enligt länsstyrelsens bedömning ett bra underlag för kommande prövningar av mark- och vattenanvändningen. Länsstyrelsen har några kvarstående synpunkter och medskick på planförslaget, som framgår av yttrandet nedan.

#### *Riksintressen*

Länsstyrelsen bedömer att berörda riksintressen i kommunen i huvudsak tillgodoses genom översiktsplanen.

Länsstyrelsen ser dock en potentiell risk för att riksintresse för rennäring enligt 3 kap. 5 § miljöbalken inte tillgodoses i de delar av kommunen där många och omfattande LIS-utpekanden gjorts i anslutning till utpekade flyttleder längs vattendrag. Det är viktigt att en eventuell framtida bebyggelseutveckling inom utpekade områden inte påverkar flyttledernas funktion negativt.

Länsstyrelsen ser vidare att planen hade kunnat tydliggöra hur en eventuell framtida bebyggelseutveckling inom och i anslutning till utpekade riksintresseområden för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken kan ske utan att områdenas värden skadas. Översiktsplanen hade med fördel kunnat kompletteras med vägledning kring vad som avses med hänsynsfull gestaltning och placering av bebyggelse. Detta i förhållande till exempelvis storlek på byggnadsvolymer, utformning av gårdsmiljöer och arkitektonisk stil.

I översiktsplanen pekas utvecklingsområden och LIS-områden ut inom och i anslutning till transmissionsnätet, som är av riksintresse för totalförsvarets anläggningar, den civila delen, enligt 3 kap. 9 § miljöbalken. Med anledning av det vill länsstyrelsen upplysa om att åtgärder som kräver lov eller förhandsbesked och som ska vidtas inom eller i anslutning till riksintressena kräver medgivande från Myndigheten för civilt försvar enligt 9 kap. 80 § PBL.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar Länsstyrelsens övergripande bedömning av planförslaget.

Avseende riksintresse för rennärning konstaterar kommunen att översiktsplanen innehåller ställningstaganden och riktlinjer som syftar till att undvika påtaglig skada på rennäringens funktioner. Utpekade LIS-områden i översiktsplanen innebär inte ett ställningstagande för faktisk exploatering utan anger möjliga lägen som förutsätter prövning i senare skeden. Översiktsplanen innehåller riktlinjer som anger krav på tidigt samråd med berörd sameby samt att påverkan på flyttleder och kumulativa effekter ska beaktas. Kommunen bedömer därför att planens nuvarande utformning är tillräcklig i översiktsplansskedet och gör ingen ändring av LIS-utpekandena.

När det gäller riksintresse för kulturmiljövård bedömer kommunen att översiktsplanen redan ger vägledning om att bebyggelse ska placeras och utformas så att riksintressets värden inte skadas. Mer detaljerade gestaltungsfrågor hanteras lämpligen i senare plan- och lovskenen. Synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget i denna del.

Avseende riksintresse för totalförsvarets civila anläggningar, transmissionsnätet, har planhandlingen kompletterats med ett förtydligande om att åtgärder som kräver lov eller förhandsbesked inom eller i anslutning till riksintresset kräver medgivande från Myndigheten för civilt försvar.

Kommunen bedömer sammantaget att Länsstyrelsens synpunkter är omhändertagna genom översiktsplanens ställningstaganden och genom gjorda förtydliganden i planhandlingen.

### Områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS)

Det framgår nu tydligare i översiktsplanen att lämpligheten av bebyggelse inom LIS-områdena behöver prövas i fortsatta processer. Länsstyrelsen anser dock fortsatt att LIS-utpekandena i större utsträckning hade behövt anpassas till lagstiftningens ramar om att enstaka en- och tvåbostadshus ska placeras i anslutning till befintliga bostadshus och utgöra underlag för befintlig service.

Till granskningen har kommunen ändrat riktlinjen i den områdesspecifika vägledningen till; *För områden som inte omfattas av LIS krävs särskilda skäl för att strandskyddet ska upphävas eller dispens medges*. Länsstyrelsen utläser fortsatt formuleringen som att det inte skulle krävas särskilda skäl för upphävande eller dispens inom LIS-områdena. Riktlinjen bör kompletteras så att det framgår att det finns möjlighet att hänvisa till LIS som särskilt skäl vid prövning av dispens eller upphävande inom utpekade områden.





**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar Länsstyrelsens synpunkter avseende LIS-utpekandenas förhållande till lagstiftningens ramar. Kommunen bedömer fortsatt att LIS-områdenas geografiska omfattning är lämplig i förhållande till kommunens förutsättningar och ändrar därför inte utpekade LIS-områden.

Kommunen vill tydliggöra att LIS-utpekandena är avsedda att möjliggöra en successiv och etappvis bebyggelseutveckling under översiktsplanens giltighetstid. Detta innebär att även vissa sträckor som i dagsläget är obebyggda kan omfattas av LIS-utpekanden, med avsikten att utveckling ska kunna ske över tid och i takt med faktiska behov och förutsättningar. Lämplighet och lokalisering provas i varje enskilt fall i efterföljande processer.

Kommunen instämmer i att dispens från strandskyddet alltid krävs även inom utpekade LIS-områden. Den områdesspecifika vägledningen för berörda områden justeras utifrån detta.

### *Hälsa och säkerhet - Risker för ras-, skred, erosion och översvämningar*

Kommunen redogör översiktligt för risker för skador på den byggda miljön som kan följa av översvämning, ras, skred och erosion som är klimatrelaterade, i enlighet med 3 kap. 5 § PBL. Översiktsplanen saknar dock fortfarande kommunens syn på hur risken för skador på den byggda miljön kan minska eller upphöra.

### Kommunens bemötande:

Kommunen delar Länsstyrelsens bedömning att översiktsplanen bör redovisa kommunens syn på hur risken för skador på den byggda miljön till följd av översvämning, ras, skred och erosion kan minska eller upphöra.

Planhandlingen kompletteras därför med ett förtydligande om kommunens övergripande inriktning för riskreducerande åtgärder.

### Myndigheten för civilt försvar

#### *Riksintrasse för totalförsvarets anläggningar (den civila delen)*

Bräcke kommun omfattas av riksintrasseanspråk med tillhörande påverkansområde för luftledningar i transmissionsnätet för el. Den 25 oktober 2024 beslutade Myndigheten för civilt försvar att mark- och vattenområdena för samtliga ledningar och stationer i transmissionsnätet för el samt ledningarna i distributionsnätet för el mellan fastlandet och Gotland med tillhörande stationer, liksom områden för förnyelse och förstärkning av dessa, utgör områden som är av riksintrasse på grund av att de behövs för totalförsvarets anläggningar (TfC 0004 0024), den civila delen, enligt 3 kap. 9 § andra stycket miljöbalken (1998:808). Av översiktsplanen ska det framgå hur kommunen anser att riksintrassen ska tillgodoses.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

Myndigheten för civilt försvar kan konstatera att kommunen tillgodoser riksintresseanspråk i planförslaget och har inga synpunkter på förslaget. Däremot vill myndigheten upplysningsvis informera om att avsnitt 6.3.4 *Riktlinjer för vindkraft* bör ses över avseende riktlinjer om avstånd mellan vindkraftverk och luftburen ledning i transmissionsnätet. För att vindkraft inte ska riskera att påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av luftledningarna i kommunen ska Svenska kraftnäts avstånd tillämpas.

*Medgivande enligt 9 kap. 80 § plan- och bygglagen*

Enligt 9 kap. 97 § plan- och bygglagen (PBL) ska Myndigheten för civilt försvar underrättas om åtgärden i en ansökan om lov eller förhandsbesked ska vidtas inom eller i anslutning (påverkansområde) till ett riksintresseanspråk för totalförsvarets civila anläggningar. För sådana åtgärder krävs, enligt 9 kap. 80 § PBL, medgivande från Myndigheten för civilt försvar. Detta kan med fördel redovisas i översiktsplanen för stöd i vidare planering. Läs mer på mcf.se.

### **Kommunens bemötande:**

Kommunen noterar Myndigheten för civilt försvars bedömning av planförslagets hantering av riksintresseanspråk.

Kommunen beaktar myndighetens upplysning avseende riktlinjer för vindkraft. Avsnitt 6.3.4 ses över och förtydligas så att det framgår att Svenska kraftnäts gällande avstånd och tekniska krav ska tillämpas vid lokalisering av vindkraftverk i närheten av luftburna ledningar i transmissionsnätet, i syfte att undvika påtaglig skada på riksintresset.

Planhandlingen kompletteras även med information om att åtgärder som kräver lov eller förhandsbesked och som vidtas inom eller i anslutning till riksintresse för totalförsvarets civila anläggningar kräver medgivande från Myndigheten för civilt försvar.

### **Sametinget**

Sametinget har yttrat sig tidigare i processen och skriver att kommunen har beaktat deras synpunkter. Kommunens ställningstagande om rennäringsplaneringen är bra, även miljökonsekvensbeskrivningen beskriver renskötseln/reennäringsplaneringen bra. Vi ser också att kommunen har haft samråd med berörda samebyar vars kunskap också beaktats i översiktsplanen.

Dock säger Sametinget att vissa LIS-områden (exempelvis, Lillön, norra Ammerön och Grimnäs-fjärden) överlappar flyttleder av riksintresse för rennäringsplaneringen. Fungerande flyttleder är avgörande för att möjliggöra traditionella förflyttningar av renar, särskilt vid osäkra isförhållanden. Kommunen bör därför komplettera planen med en skrivning som tydliggör hänsyn till dessa flyttleder.

Förslagsvis:

Kap. 7.2.2.1 Specifika LIS-områden För att värna viktiga allmänna intressen i strandområden



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

har följande exkluderats vid urval av LIS-områden:

- Flyttleder av riksintresse för rennäringsen.

### **Kommunens bemötande:**

Kommunen noterar Sametingets bedömning av översiktsplanens och miljökonsekvensbeskrivningens hantering av rennäringsen.

Avseende synpunkten om att flyttleder av riksintresse bör undantas från LIS konstaterar kommunen att översiktsplanen redan innehåller riktlinjer som anger att samråd ska ske med berörd sameby och Sametinget vid exploateringar som berör områden av riksintresse för rennäringsen (avsnitt 6.3.7). Vidare anges att åtgärder som riskerar att påtagligt skada rennäringsens funktioner inte ska tillåtas.

Kommunen bedömer därmed att Sametingets synpunkt är omhändertagen i gällande planförslag. Synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget.

### **Statens geotekniska institut**

SGI har under samrådsskedet yttrat sig, och då framfört att:

1. Redovisning av geologiska och geotekniska förutsättningar saknas i handlingarna.
2. En översiktlig bedömning och redovisning av hur ett förändrat klimat kan påverka markens lämplighet i förhållande till den planerade markanvändningen saknas i översiktsplanen.
3. Redovisning i text av vilka kartunderlag som används
4. Kommunens ställningstagande behöver kompletteras avseende bedömning av klimatrelaterade risker, behov av geotekniska utredningar och samordning med olika teknikområden.

Tidigare framförda synpunkter kvarstår delvis och planen bör därför justeras inför antagande.

### *Redovisning av geologiska och geotekniska förutsättningar*

I [1] anges att "Kommunen bedömer att en heltäckande redovisning av geologiska och geotekniska förhållanden för hela kommunen inte är ändamålsenlig på översiktsplanens strategiska och översiktliga detaljeringsnivå." SGI håller med om kommunens bedömning, men vidhåller att en övergripande beskrivning av geologiska och geotekniska förutsättningar bör redovisas för hela kommunen som ger förståelse för vilka typer av naturolyckor som kan vara aktuella i specifika områden utifrån deras förutsättningar.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Kommunen konstaterar att planförslaget innehåller kommunövergripande kartskikt som redovisar risker för ras, skred, erosion och översvämning samt jordarter för hela kommunen. Dessa förutsättningar beskrivs och sammanfattas även i text i avsnitt 7.4.8 Klimatrelaterade risker.

Mot bakgrund av SGI:s synpunkt, och i samband med pågående justeringar av avsnittet, förtydligas planhandlingen med en övergripande beskrivning av vilka typer av naturolyckor som kan vara aktuella i olika delar av kommunen utifrån redovisade underlag.

### Klimatrelaterade risker

I [1] anges att "I översiktsplanen redovisas kommunens övergripande syn på dessa risker samt principer för hur de ska hanteras i fortsatt planering". SGI anser att det är lite otydligt hur kommunen ser på risker i ett förändrat klimat då det i [2] först anges att "*Eftersom nederbörden väntas öka på grund av klimatförändringar väntas troligen även risken för ras och skred öka*", och i nästa stycke "Risken för naturliga ras eller skred bedöms därför generellt vara liten i kommunen". SGI tycker att kommunen bör ange sin bedömning hur ett förändrat klimat kan påverka de olika typerna av risker som identifieras i kommunen, vilket kan leda till att ytterligare områden identifieras ha förutsättningar. I kapitel 7.4.8.3 "*hantering av klimatrelaterade risker i byggd miljö*" [2] nämns hantering av planerad bebyggelse. SGI vill poängtera att redovisningen av klimatrelaterade risker behöver innefatta både befintlig och planerad bebyggelse.

### Kommunens bemötande:

Kommunen instämmer i SGI:s bedömning att redovisningen av klimatrelaterade risker behöver omfatta såväl befintlig som planerad bebyggelse.

Avsnitt 7.4.8 Klimatrelaterade risker ses därför över och justeras för att även beskriva påverkan på befintlig bebyggd miljö.

### Kartunderlag

SGI saknar fortfarande en tydlig sammanställning av vilka kartunderlag som har använts för att göra bedömningarna, samt hänvisning till dessa underlag i bedömningen av riskerna. SGI undrar vilken kartering som avses med "*karteringen av rasriskområdet*" där "*endast små områden där lutningen överstiger 17 grader och jordarten består av morän*" identifierades, samt vilka underlag som använts, och vill poängtera att det inte finns något rikstäckande kartering som illustrerar slänterna med lutning som överstiger 17° i kombination med jordartstyp. Dessutom är jordartskartan för stora delar av kommunen av väldigt låg upplösning vilket gör att osäkerheten är stor vad gäller läget och även typ av jordart. Detta behöver framgå i bedömningarna.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

Det hade också varit en fördel att i [2] presentera kartor för att tydligt illustrera förutsättningar för olika typer av klimatrelaterade risker runtom i kommunen. SGI undrar också om översiktliga förutsättningar för bergstabilitet har bedömts. SGI har tagit fram en webbvägledning som kan användas till stöd för dessa utredningar, se "Geoteknisk säkerhet i kommunal planering" där ett avsnitt berör block- och bergstabilitet: Utred blocknedfall och bergras – SGI vill också poängtera att kommentaren avseende visualiseringen av lager för "klimatrelaterade risker" i kommunens digitala tjänst kvarstår.

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar SGI:s synpunkter avseende tydlighet kring underlag för bedömningar. Den kartering som åsyftas i texten kommer från Länsstyrelsen Jämtlands län 2013, "Ras och skred utifrån ett förändrat klimat". Då underlaget bedöms vara daterat justeras texten i samband med översyn av kapitel 7.4.8.

Övriga kartunderlag som legat till grund för kommunens bedömningar redovisas i den karta som hör till avsnitt 7.4.8. Kommunen bedömer fortsatt att denna redovisning är tillräcklig på översiktsplanens nivå och att ytterligare kartredovisning eller nya karteringar inte är motiverade i detta skede.

### Kommunens ställningstaganden

I [2] anges att *"Inom områden med identifierad eller potentiell risk för ras, skred, erosion eller översvämning behöver markens lämplighet utredas. Bedömningen ska göras samlat tillsammans med andra riskfaktorer såsom dagvattenhantering, markpåverkan och effekter av ett förändrat klimat"*. SGI ser positivt på att kommunen har tagit ställning till att markens lämplighet ska utredas tillsammans med andra riskfaktorer men vill tydliggöra att markens lämplighet behöver utredas för varje enskilt detaljplanområde och inte enbart inom områden identifierade i översiktsplanen med stöd av övergripande kartunderlagen. Omfattningen av dessa utredningar beror på de lokala förutsättningarna.

SGI saknar kommunens ställningstagande för hanteringen av befintlig bebyggelse i förhållande till klimatrisker.





**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Kommunen delar SGI:s uppfattning att markens lämplighet ska bedömas utifrån lokala förutsättningar för varje enskilt detaljplanområde. Kommunen konstaterar att krav på sådana bedömningar följer av plan- och bygglagen och annan tillämplig lagstiftning och gäller oberoende av översiktsplanens ställningstaganden.

Översiktsplanens redovisning av risker syftar till att ge strategisk vägledning. Kommunen bedömer därför att SGI:s synpunkt är omhändertagen genom gällande regelverk och lämnar yttrandet utan åtgärd.

Ställningstaganden för hantering av befintlig bebyggelse uppdateras i samband med översyn av 7.4.8.

### Trafikverket

Trafikverket framför att Bräcke kommun under riksintresse kommunikationer anger att det planeras för en förbifart öster om Brunflo samt åtgärder längs E14 genom Brunflo. Förutom E14 och E45 som redan är riksintressen finns ett riksintresse för en framtida vägkorridor E14/E45 Lockne–Optand. Projektet saknar finansiering i Nationell plan 2022–2033, och byggtidpunkt är ännu oklar (planen revideras vart fjärde år).

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun justerar skrivningen om riksintresse kommunikationer i enlighet med informationen från Trafikverket.

## Kommuner och kommunala bolag

### Krokom kommun

Krokoms kommun har ingen erinran mot förslaget. Man ställer sig positiva till att Bräcke kommun har beskrivit nyttan av konkurrenskraftiga restider och strävan efter att utöka turtäthet både för arbetspendling och nattåg längs Mittbanan och E14.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar Krokom kommuns synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### Sundsvall kommun

Har yttrat sig under samrådet, och har nu inga fler synpunkter.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar Sundsvall kommuns synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### Ånge kommun

Ånge kommun anser att Översiktsplan Bräcke kommun 2041 är tydlig, lättillgänglig och pedagogiskt utformad, med en sammanhållen redovisning av landsbygdsutveckling, miljö och lokal attraktionskraft. Den digitala utformningen bidrar positivt till användarvänligheten.

Mot bakgrund av det etablerade samarbetet mellan Ånge och Bräcke kommuner ser Ånge kommun gärna att de mellankommunala frågorna tydliggörs och att vindkraft inkluderas under rubriken "3.4 Mellankommunala frågor". Kommunen ser positivt på arbetet med planen och ser fram emot fortsatt samarbete.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun uppdaterar avsnitt 3.4.5 med information om hantering av vindkraft i ett mellankommunalt perspektiv.

### Åre kommun

Åre kommun har ingen erinran mot planförslaget. Precis som i samrådet ställer sig Åre kommun positiva till utbyggnadsinriktningen under punkt 5.1.1 då detta stämmer bra överens med och stärker Åre kommuns planeringsstrategier.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar Åre kommuns synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### Östersund kommun

Östersunds kommun noterar att de synpunkter som lämnades vid samrådet har noterats. Östersunds kommun har inga ytterligare synpunkter på förslag till översiktsplan än de som lämnades vid samrådet.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar Östersund kommuns synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

## Kommunala bolag

### Räddningstjänsten Jämtland



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

Räddningstjänsten framhåller återigen, på samma sätt som vid samrådet, att tillgången till brandvatten bör beaktas redan på översiktsplanenivå och inte enbart hanteras i senare planeringsskeden. De ser inte att denna fråga nämns alls i översiktsplanen. De anser att detta behöver tydliggöras strategiskt, exempelvis genom en brandvattenplan eller i annan övergripande planering.

Vidare betonas att brandvattenförsörjning kan kräva omfattande tekniska lösningar och anpassningar av vatteninfrastruktur, och att det i detaljplaneskedet ofta kan vara för sent eller kostsamt att lösa dessa frågor. Därför anser räddningstjänsten att förutsättningarna för brandvatten bör framgå tidigt i planeringsprocessen.

### **Kommunens bemötande:**

Kommunen noterar Räddningstjänsten Jämtlands synpunkt och delar uppfattningen att brandvattenförsörjning är en viktig fråga vid planering av ny bebyggelse. Kommunen konstaterar att frågor om brandvattenförsörjning, tekniska lösningar och behov av eventuella anpassningar av vatteninfrastruktur bör hanteras inom ramen för kommunens VA- och vattenförsörjningsplanering samt i samband med efterföljande planerings- och genomförandeskeden.

Mot denna bakgrund görs ingen ändring av planförslaget i denna del.

### **Vatten & miljöresurs**

Vatten och miljöresurs önskar framföra följande förslag på ändringar och tillägg i granskningshandlingarna:

#### **1.3.2. Planprocessen i Bräcke kommun**

I texten står "kommunens VA- bolag", vilket bör bytas ut mot kommunens driftbolag, Vatten och miljöresurs.

### **Kommunens bemötande:**

Bräcke kommun noterar Vatten & miljöresurs synpunkt avseende benämning av bolaget och justerar texten utifrån detta.

#### **3.4.5 Tekniska anläggningar**

I texten bör det framgå att även ÄVC är tekniska anläggningar som Vatten och miljöresurs sköter.

### **Kommunens bemötande:**

Bräcke kommun noterar Vatten & miljöresurs synpunkt avseende ÄVS och justerar texten utifrån detta.

#### **7.4.6.7 Avfallshantering och 6.3 Kommunövergripande Planeringsriktlinjer**



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

Det är bra att ovan avsnitt har kompletterats med en beskrivning var ÄVC och deponier finns idag samt en generell beskrivning om förhållningssätt för tillkommande bebyggelse intill dessa anläggningar. Vatten och miljöresurs önskar dock att avsnittet 7.4.6.7 revideras avseende skrivningen om avfallsplanen. Den är föråldrad och bör därför inte utgöra underlag för Översiktsplanen.

Förslagsvis kan texten i avsnittet 7.4.6.7 revideras på följande sätt:

"För Bräcke kommun finns en avfallsplan antagen av kommunfullmäktige 2001-02-23.

Avfallsplanen är föråldrad och är i behov av revidering. Kommunens avfallsföreskrifter från 2023 innehåller bland annat riktlinjer som är vägledande för kommuninvånarna och kommunens driftbolag Vatten och Miljöresurs.

Avfallshantering är en viktig del av kommunens planering och står inför ökade krav i takt med att fler fraktioner sorteras ut. Detta innebär ett växande behov av ytor som måste beaktas vid detaljplanering och exploatering. Kommunen behöver arbeta för minskat avfall samt ökad källsortering och återbruk, bland annat genom tydligare information till invånare och besökare.

Vid planering av nya bostäder och bostadsområden ska alltid frågan om säker, effektiv och lättillgänglig avfallshantering med möjlighet till sortering beaktas. Kommunen har återvinningscentraler (ÄVC) för grovavfall och farligt avfall på tre platser (Bräcke, Kälarne och Gällö) och ett antal återvinningsstationer (ÄVS) för förpackningar och tidningar inom kommunen. Bräcke kommun är till ytan stor och det kan bli aktuellt att se på lösningar för insamlings-, mellanlagrings- eller omlastningsstationer, för att tillgodose även kommande regeländringar kring avfallshanteringen.

Avfallshanteringen varierar beroende på boendeform: gemensamma lösningar är vanliga i fritidshusområden, medan permanentbostäder oftast har fastighetsnära kärl. Planeringen (både detaljplanering, bygglov etc.) ska säkerställa tillräckliga ytor för både enskilda och gemensamma lösningar samt för kommunens ansvar för rest-, mat- och förpackningsavfall."

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar Vatten och Miljöresurs synpunkter. Kommunen delar uppfattningen att avfallshantering är en viktig del av samhällsplaneringen.

Kommunen bedömer samtidigt att översiktsplanens roll är att ange övergripande förutsättningar och principiella förhållningssätt. Frågor om mer detaljerad utformning av avfallshantering, ansvarsfördelning och tekniska lösningar hanteras därför i andra sammanhang, såsom vid detaljplanering, bygglov eller inom ramen för avfallsplaneringen.

Den översiktliga redovisning som finns i planförslaget, inklusive lokalisering av befintliga anläggningar samt generella riktlinjer för hänsyn vid tillkommande bebyggelse, bedöms därmed vara tillräcklig på översiktsplanens nivå. Synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget i denna del.

### Markanvändningskarta

Vatten och miljöresurs saknar markering om var befintliga Återvinningscentraler är belägna i kartan.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar Vatten och Miljöresurs synpunkt om att redovisa befintliga återvinningscentraler i kartan. Kommunen bedömer dock att lokalisering av befintliga återvinningscentraler inte behöver redovisas i översiktsplanens markanvändningskarta för att uppfylla översiktsplanens syfte.

Kommunen bedömer att sådan information med fördel kan redovisas i andra kommunala underlag. Synpunkten föranleder därför ingen ändring av planförslaget.

### Platsspecifik vägledning

Inom Område 47 Landsbygd, föreslås bebyggelseutveckling för både permanent och fritidshus. Det behöver beskrivas hur tillkommande bebyggelseutvecklingen är tänkt att förhålla sig till den befintliga återvinningscentralen som finns i området. Även hänvisning till de kommunövergripande riktlinjer under avsnitt 6.3 bör återfinnas under rubriken Hänsyn.

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar synpunkten avseende behovet av att tydliggöra hur tillkommande bebyggelse ska förhålla sig till befintlig återvinningscentral. Kommunen konstaterar att sådana frågor regleras genom de kommunövergripande planeringsriktlinjerna i avsnitt 6.3, vilka gäller generellt och ska läsas tillsammans med plankartan och den platsspecifika vägledningen.

Kommunen bedömer därför att frågan redan är omhändertagen i gällande planförslag. Synpunkten föranleder ingen ändring av planförslaget.

## Företag, föreningar och organisationer

### Arise AB

Arise AB vidhåller tidigare synpunkter och lyfter behov av justeringar i riktlinjer för vindkraft. De föreslår ett minskat skyddsavstånd till bostäder till 4 verkshöjder eller minst 1000 meter samt efterfrågar en tydligare definition av begreppet fritidshus.

Vidare anser de att bedömningar av påverkan på riksintressen bör hanteras inom tillståndsprövningen och inte regleras ytterligare i översiktsplanen.





**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Kommunen noterar Arise AB:s synpunkter.

Vad gäller hänsynsavstånd till bostäder bedömer kommunen att det i översiktsplanen angivna avståndet om sex gånger vindkraftverkens totalhöjd är motiverat. Avståndet syftar till att hantera vindkraftens samlade omgivningspåverkan, inklusive buller, skuggor, visuella effekter, hinderbelysning och påverkan på boendemiljön i stort. I den statliga utredningen Värde av vinden (SOU 2023:18) anges att fastigheter inom detta avstånd kan påverkas i sådan grad att inlösenrätt kan vara motiverad. Kommunen bedömer fortsatt att avståndet bidrar till ökad förutsägbarhet och minskad risk för framtida konflikter. Synpunkterna föranleder ingen ändring av planhandlingen i denna del.

Avseende påverkan på riksintressen konstaterar kommunen att översiktsplanen har gjort ett strategiskt ställningstagande genom att inkludera områden av riksintresse för rennäringen i restriktionsområden. Detta syftar till att undvika påtaglig skada på riksintressets värden redan på översiktlig nivå. Synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget.

### Jijnjevaerie sameby

Jijnjevaerie sameby ser positivt på att Bräcke kommuns översiktsplan lyfter rennäringens värde och redovisar riksintressen i kartmaterialet. Samtidigt betonar samebyn att rennäringen är ett lagstadgat riksintresse som måste ges en tydligt styrande roll i all markanvändningsplanering, så att åtgärder som försvårar näringen inte tillåts.

Samebyn lyfter att renskötseln inte bara är en kulturell och traditionell näring, utan också en viktig del av den lokala ekonomin. Den bidrar till sysselsättning, konsumtion och levande landsbygd, särskilt under vinterhalvåret när samebyn verkar i kommunen.

Vidare framhålls att skyddet för rennäringen omfattar både direkta intrång och mer långsamma, kumulativa effekter som fragmentering och störningar. Därför behöver översiktsplanen tydligare ange att exploatering inom eller nära riksintresseområden inte ska tillåtas om den riskerar att skada renskötseln. Detta gäller särskilt LIS-områden, där även småskalig bebyggelse kan få negativa konsekvenser över tid.

Samebyn understryker vikten av tidig och strukturerad samplanering. Dialog måste ske innan lokalisering och utformning av projekt bestäms, så att samebyns kunskap kan påverka besluten. Sen dialog anses otillräcklig.

Även infrastruktur lyfts som särskilt problematisk, eftersom den kan skapa barriärer, öka störningar och innebära olycksrisker. Planen bör därför säkerställa att flyttleder och funktionella samband bevaras samt att åtgärder som renpassager utreds.

Sammanfattningsvis efterfrågar samebyn en skarpare styrning i planen: riksintressets ställning behöver förtydligas, krav på tidig samplanering skrivas in och infrastrukturens påverkan beaktas



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

mer tydligt. Samebyn ser positivt på fortsatt dialog för att möjliggöra en utveckling som fungerar tillsammans med rennäringens långsiktiga behov.

### **Kommunens bemötande:**

Kommunen noterar att Jijnjevaerie sameby i huvudsak framför samma synpunkter som under samrådet och uppfattar därmed att frågorna fortsatt är angelägna för samebyn.

Bräcke kommun delar uppfattningen att tidig dialog och samråd ska ske med berörd sameby inför exploateringar och att kumulativa effekter ska belysas, vilket även framgår av riktlinjer för areella näringar samt riktlinjer för riksintresseområden i planen.

Bräcke kommun gör bedömningen, som också återspeglas i planens MKB, att det låga bebyggelsetrycket i kommunen gör det osannolikt att alla LIS-områden kommer att ianspråktagas och kommunen gör därmed bedömningen att den småskaliga bebyggelse som kan tillkomma genom LIS inte påtagligt kommer att skada riksintresset.

Synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget.

### **Jämtkraft Elnät AB**

Jämtkraft Elnät har inga specifika invändningar mot planerad översiktsplan. Generellt gäller att samråda i god tid genom hela planeringsprocessen men mer specifikt vid framtagande av nya detaljplaner för att förhindra onödiga framtida kostnader och stopp.

### **Kommunens bemötande:**

Bräcke kommun noterar Jämtkraft Elnät AB:s synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### **SCA AB**

Förslaget till översiktsplan bedöms vara väl genomarbetat och informativt samt ge god vägledning för kommunens fortsatta utveckling och bidrag till den gröna energiomställningen. Vindkraftsetableringar bedöms kunna bidra till hållbar utveckling, bland annat genom ökad sysselsättning i både bygg- och driftskede samt genom direkta och indirekta arbetstillfällen.

Det är positivt att strategin pekar ut restriktionsområden där vindkraft inte bedöms lämplig, vilket möjliggör prövning i övriga delar av kommunen och skapar flexibilitet utifrån lokala förutsättningar och framtida teknikutveckling. Vindkraftsrelaterade delar i planförslaget bedöms även bidra till målen om ökad resiliens, minskad klimatpåverkan och stärkt infrastruktur.



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar SCA ABs synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### SJ AB

SJ har inga synpunkter på förslag till översiktsplan.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar SJ AB synpunkt. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### Stiftelsen Jamtli

Efter att ha läst samrådssammanställningen och vad Bräcke kommun avser att göra inom kulturmiljöområdet, har Jamtli inget att erinra.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar Jamtlis synpunkter. Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

### Sydöstra Jämtlands pastorat

Sydöstra Jämtlands pastorat önskar att flera av de mindre pilgrimslederna omnämns i översiktsplanen, detta med hänsyn till folkhälsa, besöksnäring och inte minst det firande år 2030\* som tros ge fler vandrare längs lederna.

\*År 2030 är ett märkesår för pilgrimsleder i Jämtland då det firas att det är 1000 år sedan Sankt Olof dog, vilket är startpunkten för de historiska pilgrimsresorna i regionen.

Man föreslår att texten under 5.2.2 utökas med följande:

*I Revsund delar sig St:Olavsleden i två och Jämt-Norgevägen, som är av mer "vildmark och friluftskaraktär" går västerut mot Revsund, Bodsjö och Fageråsen, vidare till Oviksfjällen och passerar gränsen över till Norge vid skarvdörren. En natur och kulturhistorisk upplevelse.*

*Indalsleden har en sträckning mellan Stugun och Pilgrimstad som är under upprustning.*



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Liknande synpunkter framfördes vid samrådet, och Bräcke kommun delar uppfattningen om att vandringsleder är viktiga för både folkhälsan och besöksnäringen. Kommunen gör dock ingen annan bedömning i granskningsskedet än vid samrådet. Översiktsplanen kan inte ta upp alla vandringsleder i kommunen och väljer därför att lämna synpunkten utan åtgärd.

Planens markanvändning ska inte ses som en fullständig förteckning över viktiga naturbesöksmål, utan snarare som ett verktyg för att stärka och skydda viss markanvändning framför annan.

Yttrandet föranleder ingen ändring av planförslaget.

## Privatpersoner

### LIS-områden

En privatperson har yttrat sig om översiktsplanens utpekande av LIS-områden längs Revsundssjön. Yttrandet avser en enskild fastighet som bedöms vara lämplig för bostadsändamål och som, enligt yttrandet, bör omfattas av LIS-utpekande. Motivet är att ett LIS-utpekande uppfattas kunna underlätta framtida prövning av strandskyddsdispens jämfört med mark utanför LIS-områden.

### Kommunens bemötande:

Kommunen vill tydliggöra att utpekade LIS-områden i översiktsplanen inte innebär ett ställningstagande för exploatering på enskilda fastigheter, utan anger områden där det finns möjlighet att i senare skeden pröva landsbygdsutveckling i strandnära lägen i enlighet med gällande lagstiftning.

Även utanför utpekade LIS-områden finns möjlighet att pröva strandskyddsdispens eller andra lov enligt gällande lagstiftning, där lämpligheten bedöms i det enskilda fallet utifrån platsens förutsättningar och tillämpliga särskilda skäl.

Kommunen har samtidigt gjort en översyn av området i anslutning till den aktuella fastigheten och konstaterar att området, utifrån sitt läge i anslutning till befintlig bebyggelse, kan ingå i LIS-utpekandet utan att planens övergripande inriktning förändras. Planförslaget justeras därför genom att LIS-området utökas något.

### Natur och friluftsliv

En privatperson har inkommit med ett yttrande som lyfter att Jämt-Norgevägen samt Forsaleden, inklusive hållmålningarna från stenåldern längs leden, bör beaktas i



**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

översiktsplanen för att skyddas mot framtida exploateringar. Dessa miljöer framhålls som kulturhistoriskt mycket värdefulla och viktiga frilufts- och besöksmiljöer, med särskilt unika fornlämningar i form av välbevarade hällmålningar.

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar synpunkten.

Fornlämningar, så som hällristningar, skyddas av kulturmiljölagen (1988:950). Det är enligt lagen förbjudet att utan tillstånd från länsstyrelsen rubba, ta bort, gräva ut, täcka över eller genom bebyggelse, plantering, eller på annat sätt ändra eller skada en fornlämning.

I översiktsplanen, under kapitel 7.4.3 beskrivs kommunens kulturmiljövärden. Därutöver planerar kommunen att ta fram ett kulturmiljöprogram under kommande mandatperiod, som än tydligare tydliggör kommunens kulturmiljövärden och inriktning för deras bevarande och utveckling.

Synpunkterna föranleder ingen ändring av planförslaget.

## Vindkraft

### 6.3.4 Riktlinjer för vindkraft

Några privatpersoner har kommit in med synpunkter kring vindkraft. Synpunkterna avser att flera skrivningar i översiktsplanen, särskilt kring riktlinjer för vindkraft i området vid Mörttjärnberget, är otydliga och behöver förtydligas för att undvika framtida tolkningsproblem. Det efterfrågas en klar definition av vad som avses med "redan ianspråktaga områden", samt om detta endast gäller befintliga och driftsatta vindkraftsparker eller även andra typer av områden.

Vidare efterfrågas en precisering av hur begreppet "repowering" ska tolkas, där det framförs att detta bör avgränsas till åtgärder inom befintliga parker som inte innebär ökad påverkan eller utbyggnad.

Skrivningar kopplade till riksintresse för rennärning respektive energiproduktion/vindbruk upplevs som otydliga, särskilt i relation till Mörttjärnberget. Det efterfrågas ett förtydligande av hur dessa intressen ska vägas mot varandra, samt vad tidigare beslutade eller kommande riksintresseanspråk innebär i området.

Sammantaget betonas behovet av en tydligare och mer långsiktigt robust formulering som är lätt att tolka även över tid och av framtida beslutsfattare.





**Dokumentnamn:** Granskningsutlåtande översiktsplan Bräcke kommun

**Datum:** 2026-05-26

**Beslutad av:**

**Tidigare beslut:**

### Kommunens bemötande:

Bräcke kommun noterar privatpersonernas synpunkter.

I planförslaget har kommunen valt att avgränsa områden där vindkraft inte bedöms lämplig genom att peka ut restriktionsområden baserade på riksintressen, skyddade områden samt hänsyn till bebyggelse. Dessa ställningstaganden bygger på en samlad avvägning mellan behovet av fossilfri energiproduktion och kommunens ansvar att värna naturvärden, landskap, boendemiljö och andra allmänna intressen. Riktlinjerna syftar till att skapa tydliga ramar och förutsägbarhet samt att begränsa möjligheterna till etablering i känsliga miljöer.

Planhandlingen förtydligas avseende vilka riksintresseutpekanden som ligger till grund för ställningstagandena vid översiktsplanens antagande. Därutöver förtydligas skrivningen om repowering.